



SUDAČKA MREŽA

Naziv	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	Status	Rok za dražbu prošao
Sud	Trgovački sud u Splitu	Broj postupka	
Stečajni dužnik	BRA-MA KREDITNA UNIJA - Put Firula 53, Split	Stečajni upravitelj	Stjepan Lović - Radnička cesta 52, Zagreb
Kategorija imovine	Nekretnine	Vrsta imovine	
Rok za ponudu	14.12.2020.	Datum dražbe	17.12.2020.
Novi datum za ponudu		Novi datum dražbe	
Vrijednost	811.693,90 HRK (84.257,68 EUR) (k.č.br. 823/10, zk.ul.br. 2041, k.č.br. 823/13, zk.ul.br. 2042, k.č.br. 823/16, zk.ul.br. 2040, zemljište ukupne površine 1669 m2, sve upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Kaštel Lukšić, k.o. Kaštel Lukšić)		
Napomena	-Ponude se dostavljaju do 14.12.2020. -Zadnji dan za uplatu jamčevine: 14.12.2020. -Javno otvaranje ponuda: 17.12.2020. u 9,00 h - Javni bilježnik Božo Miletić, Zagreb, Tuškanova 39		

Temeljem odluke odbora vjerovnika stečajnog dužnika BRA-MA KREDITNA UNIJA u stečaju iz Splita, Put Firula 53, OIB: 96497966580, SI-651/17 od dana 03. rujna 2019. godine stečajni upravitelj

OGLAŠAVA

PRODAJU IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA

IX PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA

I. Predmet prodaje

1. k.č.br. 823/10, zk.ul.br. 2041, k.č.br. 823/13, zk.ul.br. 2042, k.č.br. 823/16, zk.ul.br. 2040, zemljište ukupne površine 1669 m2, sve upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Kaštel Lukšić, k.o. Kaštel Lukšić.

II. Uvjeti prodaje

1. Nekretnina iz točke I prodaje se po cijeni od 811.693,90 kn.

2. Navedena vrijednost predstavlja početnu cijenu ispod koje se nekretnina ne može prodati. Sve poreze u svezi s prodajom snosi kupac.

3. Pravo podnijeti ponudu imaju sve domaće pravne i fizičke osobe, pod uvjetima određenim zakonom i ovim oglasom, uz preduvjet da su uplatili jamčevinu. Ponude se dostavljaju preporučenom pošljikom u zatvorenoj oмотnici na adresu stečajnog upravitelja: Lović Stjepan, Radnička cesta 52, 10 000 Zagreb, s naznakom «ponuda za SI-651/2017 (2) – ne otvara». Ponuda mora biti zaprimljena od strane stečajnog upravitelja do zaključno 14. 12. 2020. godine. Kasnije pristigle ponude smatrat će se nepravodobnim i neće se uzeti u obzir.

4. Pisana ponuda mora sadržavati sve bitne podatke o ponuditelju (ime i prezime/naziv, adresu/sjedište, broj pošte, OIB, broj telefona, broj žiro ili drugog računa), puno ime i prezime ovlaštene osobe sa potpisom i pečatom, naznakom visine cijene koja se nudi, izvadak iz nadležnog registra, te dokaz o uplati jamčevine u prilogu.

5. Jamčevina iznosi 10% od početne vrijednosti nekretnine i uplaćuje se u korist žiro računa stečajnog dužnika broj: HR6524080021100050938, kod Partner banke d.d., uz opis plaćanja: «jamčevina u predmetu SI-651/2017 (1)», te uz upis OIB-a u pozivu na broj odobrenja. Zadnji pravovaljani dan uplate jamčevine je 14. 12. 2020. godine.

6. Kupcu će se plaćena jamčevina uračunati u cijenu, a ostalima će biti vraćena u roku od 8 dana od dana otvaranja ponuda, bez kamata.

7. Ponuditelj koji ponudu povuče prije javnog otvaranja ponuda ili ne uplati u cijelosti prodajnu cijenu u određenom roku, smatrat će se da je odustao od ponude, te nema pravo na povrat jamčevine.

8. Najpovoljnija pisana ponuda je ona koja ponudi najveću cijenu. Ukoliko prispjelu dvije ili više istovjetnih valjanih ponuda, tada će se između ponuditelja održati javno nadmetanje po načelu «tko da više».

9. Ponuditelj čija se ponuda prihvati kao najpovoljnija dužan je u roku od 30 dana od javnog otvaranja ponuda na isti račun kao i

12/18/2020

Sudačka mreža

za uplatu jamčevine, uplatiti preostali dio kupoprodajnog iznosa iz ponude. Ovaj rok smatra se bitnim sastojkom i propuštanjem roka smatra se da je ponuditelj odustao od ponude.

10. Prodaja se vrši po načelu «viđeno – kupljeno» u trenutku javnog otvaranja ponuda, pa prodavatelj ne odgovara kupcu za materijalne i pravne nedostatke.

11. Javno otvaranje ponuda zakazuje se za 17. 12. 2020. godine, u 9,00 h u prostorijama JB Bože Miletića na adresi Tuškanova 39, Zagreb.

12. Sve dodatne informacije u svezi navedene imovine mogu se dobiti radnim danom od 09-13 h, na telefon broj: 091 4222 547

	Dražba	Ostali podaci	Stečajni upravitelj	Vrsta ponude	
1	19.11.2020	BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
2	19.10.2020	BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
3	07.09.2020	BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
4	15.07.2020	BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
5	11.05.2020	BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
6	27.03.2020	BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
7	25.02.2020	BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
8	07.02.2020	BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
9	23.01.2020	BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
10	09.11.2019	BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
11	07.11.2019	BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
12	07.11.2019	BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
13	10.10.2019	BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
14	10.10.2019	BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
15	06.09.2019	BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
16	14.06.2019	BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
17	06.05.2019	BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
18	06.05.2019	BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
19	04.04.2019	BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
20	04.04.2019	BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
21	04.03.2019	BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
22	04.03.2019	BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
23	28.01.2019	BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
24	28.01.2019	BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
25	28.01.2019	BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
26		BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
27		BRA-MA KREDITNA UNIJA, Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih	

12/18/2020

Sudačka mreža

				ponuda	
28		BRA-MA KREDITNA UNIJA , Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
29		BRA-MA KREDITNA UNIJA , Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
30		BRA-MA KREDITNA UNIJA , Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
31		BRA-MA KREDITNA UNIJA , Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
32		BRA-MA KREDITNA UNIJA , Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
33		BRA-MA KREDITNA UNIJA , Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
34		BRA-MA KREDITNA UNIJA , Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
35		BRA-MA KREDITNA UNIJA , Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
36		BRA-MA KREDITNA UNIJA , Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
37		BRA-MA KREDITNA UNIJA , Split	Stjepan Lović	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
# 37 (60/37)					

© 2009-2020 Sudačka mreža | E-mail: Info@judges-web.org

Za informacije o stečajnim upraviteljima, sudskim vještacima ili tumačima i za tehničku podršku obratite nam se putem Info telefona +385 98 459 353.

Radi brže i efikasnije komunikacije vezano za stečaj, molimo vas da koristite aplikacije Whatsapp ili Viber.

Unesite u imenik broj +385 98 459 353 i onda putem tih aplikacija možete komunicirati.

Zbog ogromnog broja poziva i zahtjeva i nemogućnosti da se na svaki javimo, molimo Vas da nam se javite tekstualnim putem preko neke od navedenih aplikacija.

Planiramo stvoriti grupu na aplikaciji Viber za stečaj za upravitelje, kako bi sa vama mogli brže i efikasnije komunicirati.

U slučaju da ne želite biti u grupi, ili koristiti aplikacije Whatsapp ili Viber, slobodno šaljite Vaše upite na stečaj@sudacka-mreza.hrAlternativna e-mail adresa za slanje oglasa za web stečaj je sudackamreza.hr@gmail.com

Info linija dostupna je u periodu od 9,00 do 18,00h.